

A LOUER STUDIO MEUBLE, BALCON ,PARKING

9 Rue Faubourg La Grappe / Place Morard – Chartres
Libre à partir du 15 Aout 2026

Studio 26 m² très bien situé Place Morard dans résidence calme et bien entretenue avec place de parking privée et sécurisée au pied de l'immeuble.

10min à pied de l'IUT de Chartres
20 min à pied Ecole d'infirmières (6min en voiture)
Transports publics au pied de l'immeuble.

Le studio est en parfait état.

Pièce principale avec un coin cuisine entièrement équipée et ouverte sur le séjour (vaisselle et ustensiles, plaques de cuisson, frigo, four micro onde, cafetière, bouilloire).
Grand placard penderie, coin nuit avec lit 140x190. TV, volet roulant électrique., balcon.

Entrée avec dégagement, accès aux WC séparés de la salle de bain avec grand lavabo et douche.

Chauffage électrique individuel. Classe énergie D - Classe climat B.

Loyer de 570€/mois charges comprises (eau, charges de copropriété : 40 €/mois).

Électricité au frais du locataire.

Pas de frais d'agence/dossier.

Dépôt de garantie : 1 mois de loyer hors charges (530 euros).

Références exigées.

Contact : philippe.briand@yahoo.fr

