STUDIO A LOUER

Proche Gare (3 minutes à pieds), au 2ème étage dans copropriété agréable, **studio 20 m2** comprenant :

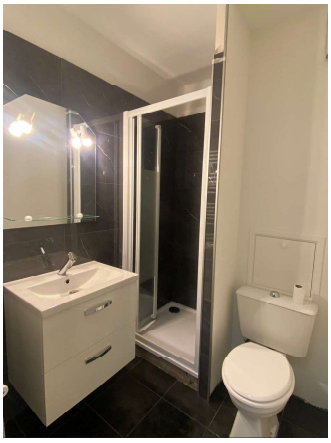
- une entrée
- une pièce principale avec porte fenêtre et rangements
- un coin cuisine avec kitchenette (frigo, plaque vitrocéramique)
- une salle de bain avec WC
- une place de parking privative
- fibre

Chauffage individuel gaz.

Libre au 23 novembre 2026

Loyer : **420€**
Charges : **65€** (eau froide, consommation et entretien des parties communes, ordures ménagères, entretien chaudière)

Location en direct avec le propriétaire : aucun frais supplémentaire à prévoir (bail, état des lieux)
Garantie Visale exigée




Contact : DAGUET Linda
daguet.linda@sfr.fr
06 33 90 25 82